

UMOWA (wzór)

Zawarta w dniu r. pomiędzy Powiatem Przemyskim, Plac Dominikański 3, 37-700 Przemysł, NIP 795 20 68 339 - Dom Pomocy Społecznej w Huwnikach, Huwniki 127, reprezentowanym przez Dyrektora: Panią Zofię Ważną –Lisowiec, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a
reprezentowanym przez
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zadania pn. „**Remont toalet i łazienek**”, określonego szczegółowo w treści zapytania ofertowego SG.26.1.6.2019 stanowiącego załącznik do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia w okresie do 30 listopada 2019 r.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac zgodnie z zapytaniem ofertowym, z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej, z należytą starannością w ich wykonaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.
4. Wykonawca będzie uzgadniał organizację prac z kierownictwem DPS.
5. Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia z zamawiającym kolorystyki użytych do wykonania zamówienia materiałów.

§ 2

1. Za realizację przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe brutto w kwociezł, na które składa się całość kosztów związanych z realizacją zadania, w tym kosztów materiałów i robocizny, zgodnie z zapytaniem ofertowym.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmienne przez cały czas realizacji robót i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia.
3. Za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,3 % wartości zamówienia brutto.

§ 3

Płatność odbędzie się na konto Wykonawcy wskazane na fakturze VAT w terminie 14 dni od dnia realizacji przedmiotu zamówienia i podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu wykonania robót, oraz dostarczenia faktury do Zamawiającego.

§ 4

Sprzedający udziela 60 miesięcznej gwarancji liczonej od dnia wykonania przedmiotu zamówienia potwierdzonego podpisaniem protokołu odbioru robót.

§ 5

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności za zgodą obu stron.

§ 6

Spory na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowane mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawa Zamówień Publicznych oraz przepisy wykonawcze do tych ustaw.

§ 8

Umowę sprzedzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca:

Zamawiający: